

PIEKSÄNKOSKEN VESIOSUUSKUNTA
y-tunnus 0956232-5
Saarikyläntie 59
73360 Pajulahti

PÖYTÄKIRJA

OSUUSKUNNAN VARSINAINEN KOKOUS
34. TOIMINTAVUOSI

AIKA: Ti 5.5.2026 klo 18.00
PAIKKA: Kartanohotelli Kivennapa

1 § KOKOUKSEN AVAUS

Hallituksen puheenjohtaja Jukka Pekkarinen avasi kokouksen. Avauspuheenvuorossaan hän kertoi suunniteltujen ja yllättävien korjaus- ja huoltotoimenpiteiden sekä verkostovuodon paikallistamisen työllistäneen hallitusta. Vuotoja on aiheutunut myös puutteellisesti suljetuista venttiileistä, ja puheenjohtaja korosti asiakkaiden vastuuta tältä osin. Kuluvan kauden keskeisin hanke on etäluentamittareiden asennus, jonka LVI-Tahko saa päätökseen vuoden loppuun. Uusia liittymiä on rakennettu muutamia, ja urakoitsijalla on edelleen kapasiteettia uudisrakentamiseen.

2 § KOKOUKSEN PUHEENJOHTAJAN JA SIHTEERIN VALINTA

Puheenjohtajaksi valittiin Timo Pekkarinen ja sihteeriksi Maija-Riitta Grönroos.

3 § PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN JA ÄÄNTENLASKIJOIDEN VALINTA

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Olli Kääriäinen ja Antti Lappalainen. Vahvistettiin, että samat henkilöt toimivat tarvittaessa ääntenlaskijoina.

4 § KOKOUKSEN OSANOTTAJAT

Kokoukseen osallistui 66 henkilöä, joista jäseniä 40, 2 valtakirjalla. Kokouksen osanottajamäärän todettiin olevan ennätyskellisen suuri. Liite 1.

5 § KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Kokouskutsu on lähetetty 24.4.26 tekstiviestillä edellisen osuuskuntakokouksen päätöksen mukaisesti. Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Liite 2.

6 § ESITYLISTAN HYVÄKSYMINEN

Lähetetty esityslista hyväksyttiin asioiden käsittelyjärjestykseksi. Liite 3.

7 § HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS VUODELTA 2025

Hallituksen jäsen Aira Pennanen esitteli toimintakertomuksen vuodelta 2025 nostoen esiin tärkeimmät kohdat. Toimintakertomus laitettiin nähtäväksi 24.4.26 osuuskunnan kotisivuille, mikä mainittiin tekstiviestikutsussa. Liite 4.

8 § TILIPÄÄTÖS JA TILINTARKASTUSKERTOMUS VUODELTA 2025

Hallituksen jäsen, Aira Pennanen, esitteli tuloslaskelman ja taseen sekä avasi niiden keskeiset erät. Tilikauden tulos oli -136 692,05 euroa. Taseen loppusumma oli 2 726 703,68 euroa ja oma pääoma 186 289,51 euroa (liite 4). Negatiivinen tulos johtuu osuuskunnan kirjanpitoikäytännöstä, jossa liittymämaksut ovat siirto- ja palautuskelpoisia. Osuuskunnan käteisvarat kasvoivat noin 15 000 eurolla edellisvuodesta; tulos on täten hyvällä tasolla ja osuuskunnan talous vakaalla pohjalla. Aira Pennanen luki tilintarkastuskertomuksen, liite 5.

9 § TILIPÄÄTÖKSEN VAHVISTAMINEN

Tilinpäätös vahvistettiin.

10 § VASTUUVAPAUDEN MYÖNTÄMINEN HALLITUKSEN JÄSENILLE

Vastuuvapaus myönnettiin.

11 § PÄÄTETÄÄN ALIJÄÄMÄN KÄYTTÄMISESTÄ

Hallitus esitti, että osuuskorkoa ei makseta ja vuoden 2025 alijäämä siirretään yli/alijäämätilille. Esitys hyväksyttiin.

12 § TOIMINTASUUNNITELMA JA TALOUSARVIO VUODELLE 2026

Hallituksen jäsen, Aira Pennanen, esitteli yhdeksänkohtaisen toimintasuunnitelman. Toiminnan keskiössä on siirtyminen etäluettaviin mittareihin sekä tähän liittyvän yhteistyön käynnistäminen Vesi-Savon kanssa etäluennan taustajärjestelmien ja asiakashallinnan osalta. Asiakkaita tiedotetaan aktiivisesti järjestelmämuutoksista ja osuuskunnan viestintään, erityisesti laskutukseen, liittyvistä asioista selkeästi. Liite 6.

Aira Pennanen esitteli talousarvion vuodelle 2026. Korjaus- ja huoltokustannusten valtaosa kohdistuu etäluentajärjestelmään. Liite 7.

Toimintasuunnitelmaan ja talousarvioon ei tehty muutosehdotuksia, ja molemmat hyväksyttiin.

13 § MÄÄRÄTÄÄN HALLITUKSEN PUHEENJOHTAJAN JA JÄSENTEN PALKKIOT

Hallitus esittää, että kokouspalkkiot pidetään ennallaan:

Puheenjohtaja 1000 € vuosipalkkio.

Hallituksen jäsenelle 500 € vuosipalkkio.

Hallituksen jäsenet ja varajäsenet 120 €/ hallituskokous.

Matkakulut korvataan verohallinnon matkakustannuskorvausten mukaisesti.

Tilintarkastajille maksetaan laskun mukaan.

Esitys hyväksyttiin.

14 § HALLITUKSEN JÄSENTEN VALINTA

Erovuorossa Tuomo Korhonen, joka valittiin uudelleen kolmeksi vuodeksi 2026-2029.

Varajäseniksi valittiin entiset: 1. sijalle Tuomo Pitkänen ja 2. sijalle Hannu Pitkänen.

Todettiin muiden hallituksen jäsenten erovuoroisuus:

Lassi-Pekka Airaksinen ja Aira Pennanen v. 2027

Jukka Pekkarinen ja Ilmo Juutinen v. 2028

15 § TILINTARKASTAJIEN VALINTA

Tilintarkastaja Juha Tissari sai myönteistä palautetta. Päätettiin valita edelleen Juha Tissari tilintarkastajaksi sekä varatilintarkastajaksi Tilintarkastustoimisto Juha Tissari Oy:stä.

16 § KOKOUSKUTSUN JULKAISEMINEN

Keskustelun jälkeen hyväksyttiin, että kokouskutsu lähetetään jäsenille vuonna 2027 tekstiviestillä. Kuopion kaupungin kirjaamoon lähetetään kutsu sähköpostilla entisen käytännön mukaisesti. Tarkistettiin, että tekstiviestikutsu jäsenille on osuuskunnan sääntöjen mukainen.

17 § MUUT JÄSENTEN ESILLE TUOMAT ASIAT

Osuuskunnan jäsenten esittämiin kysymyksiin vesimittareista ja talvisuluista vastattiin seuraavasti:

- Vesimittarin sijoittamisesta kaivoon todettiin, että järjestelmä mahdollistaa mittarin etäluennan. LVI-Tahko varmistaa ratkaisun soveltuvuuden tapauskohtaisesti.
- Talvikaudella kylmillään olevien kiinteistöjen osalta ohjeistettiin, että sekä talosulku että tonttisulku tulee sulkea siten, että venttiilit ovat täysin kiinni (ja käyttöönottaessa täysin auki). Putkisto tulee tyhjentää vedestä ja vesimittari irrottaa sekä varastoida vähintään +5 asteen lämpötilassa.
- Etäluettavien mittareiden keskeiseksi hyödyksi todettiin kulutuksen seurannan helppous, mahdollisten vuotojen nopea havaitseminen sekä mittaritilan lämpötilan seuranta pakkasvaurioiden ehkäisemiseksi
- Kulutusseurantaa varten tarvitaan erillinen sovellus, josta asiakkaita tiedotetaan, kun järjestelmä on käyttöönottavissa.

Lisäksi käsiteltiin osuuskunnan toimintaa koskevia kysymyksiä.

- Osuuskunnan jäsenen esittämään kysymykseen osuuskunnan laajenemista hallituksen puheenjohtaja Jukka Pekkarinen totesi, että toiminta-alue on määritelty, mutta lisärakentamista alueella tehdään jatkuvasti.
- Osuuskunnan jäsenen esittämään kysymykseen osuuskunnan operatiivisesta toiminnasta hallituksen jäsen Aira Pennanen totesi, että hallituksen jäsenillä on selkeät vastuualueet eikä osuuskunnalla ole erillistä toimitusjohtajaa. Hallituksen kokonaislaskutus vuonna 2025, sisältäen sekä kenttätönnön että hallinnolliset tehtävät (ml. ulkopuolisen sihteerin laskutus), oli noin 58 000 euroa.
- Keskustelun yhteydessä jäsen totesi toiminnan olevan vaikuttavaa ja hyvin hoidettua.

18 § KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN

Puheenjohtaja kiitti jäseniä osanotosta kokoukseen ja hallitusta hyvin tehdystä työstä ja selkeästä esityksestä ja päätti kokouksen klo 19.02

Pöytäkirjan vakuudeksi

Timo Pekkarinen, puheenjohtaja

Maija-Riitta Grönroos, sihteeri

Pöytäkirja tarkastettu:

Kuopiossa ___/___ 2026

Olli Kääriäinen, pöytäkirjan tarkastaja

Antti Lappalainen, pöytäkirjan tarkastaja

LIITTEET:

Kokouksen osanottajat
Kokouskutsu
Esityslista
Toimintakertomus ja tilinpäätös
Tilintarkastuskertomus
Toimintasuunnitelma 2026
Talousarvio 2026