

Pieksänkosken Vesiosuuskunta
Y-tunnus: 0956232-5
Kotipaikka: Kuopio

TILINPÄÄTÖS

Tilikaudelta 01.01.2024 - 31.12.2024

Tilinpäätöksen on toteuttanut

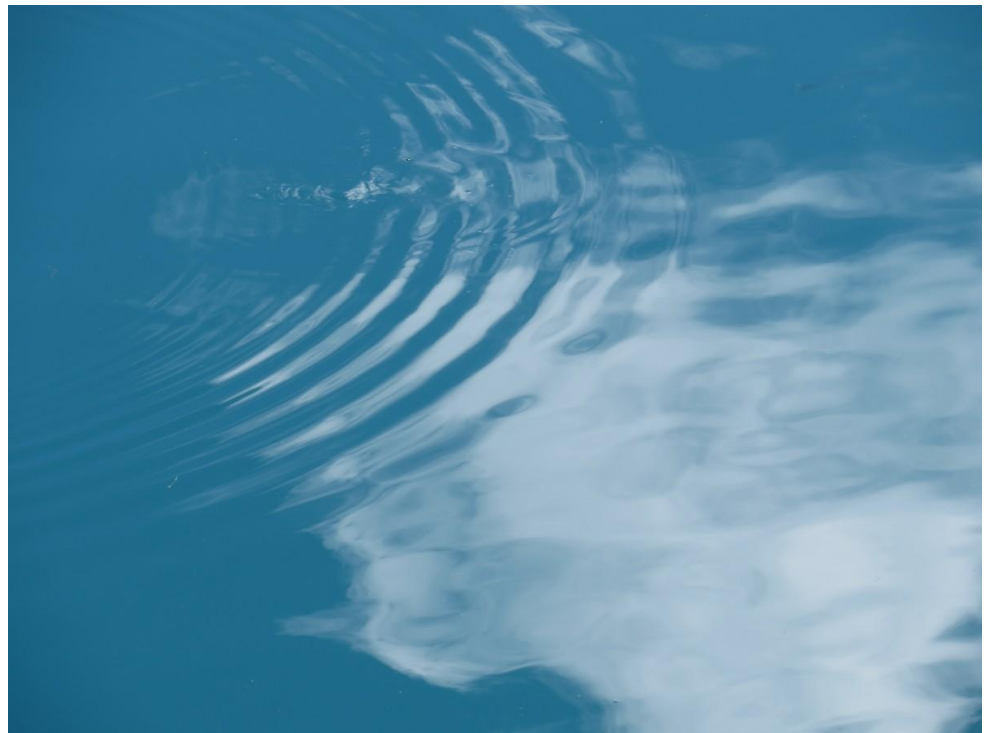
Talousoalvelut TiMa Oy
Auktorisoitu tilitoimisto
Isoharjantie 6
71800 Siilinjärvi

Sisällysluettelo

Sisällysluettelo.....	2
Toimintakertomus.....	Virhe. Kirjanmerkkiä ei ole määritetty.-8
Tuloslaskelma (EUR)	9
Tase vastaavaa (EUR).....	10
Tase vastattavaa (EUR)	11
Rahoituslaskelma (EUR).....	12
Liitetiedot	13
Allekirjoitukset.....	14
Tilinpäätösmerkintä	14
Luettelo kirjanpidosta ja aineistosta	15

Tämä tilinpäätös on säilytettävä 31.12.2034 saakka.

TOIMINTAKERTOMUS 2024



24.3.2025

Pieksänkosken vesiosuuskunta 0956232-5

1.1 – 31.12.2024 33. toimintavuosi

JOHDANTO

Vuosi 2024 oli Pieksänkosken vesiosuuskunnalle kehityksen ja vakiinnuttamisen aikaa. Edellisen vuoden muutosten jälkeen toimintamallit ovat asettuneet, ja hallituksen jäsenet ovat jatkaneet tehtäviään vesihuollon ja taloushallinnon parissa. Hallituksen tiivis yhteistyö on mahdollistanut tehokkaan toiminnan ja palveluiden sujuvan jatkuvuuden. Kesällä saimme toimitustöihin avuksi Maija-Riitta Grönroosin, jonka panos on ollut merkittävä. Hän on oppinut tehtävänsä nopeasti ja tuonut arvokasta lisätukea hallinnollisiin työtehtäviin.

Vuoden aikana olemme jatkaneet vesihuollon kehittämistä ja panostaneet automatiikan toimivuuteen ja etäluennan kehittämiseen. Olemme saaneet ajan tasalle kaikki vesiosuuskunnan keskeiset asiakirjat eli riskienhallintasuunnitelman, valvontatutkimusohjelman, omavalvontasuunnitelman ja varautumissuunnitelman. Taloudellinen tilanne on pysynyt vakaana, ja osuuskunnan varat ovat hyvällä tasolla.

OSUUSKUNNAN ASIAKKAAT

Osuuskunnan asiakasmäärät vuoden 2024 lopussa:

- **Jäsenet:** Osuuskunnassa on yhteensä **553 jäsentä**, uusia jäseniä liittyi yksi vuoden aikana.
- **Palveluiden käyttäjät ilman jäsenyyttä:** Ilman jäsenyyttä palveluja käyttää **94 asiakkuustaloutta**.
- **Palveluiden jakautuminen:**
 - **Viemäriverkosto:** 16 taloutta
 - **Vesi + viemäriverkosto:** 120 taloutta
 - **Pelkkä puhdas vesi:** 524 taloutta
 - Yhteensä **659 asiakkuustaloutta** hyödyntää osuuskunnan palveluita toimintakauden päättyessä. Lisäksi osuuskunnalla on yhdeksän vesiliittymää huuh-telupisteinä.

VEDEN JAKELU

Vedenjake- lualue	Veden toi- mittaja	Liittymiä kpl	Kulutus m3	Kulutus m3/ vrk	Linjan pituus km	Perus- maksu	Veden kulut- taja
1. Ylä-Pieksä	Koillis-Savon Vesi varall. Pöljän vok	475	72054	197	206,3	125,5	826
2. Konttimäki	Kuopion Vesi	103	21116	57,9	58,2	188,25	226
3. Reittiö	Kuopion Vesi	53	5097	14	22,6	150,60	62
4. Rautoniemi	Kuopion Vesi	15	797	2,2	7,35	150,60	22
YHTEENSÄ		646	99064	271,1	294,5		1136

- Puhtaan veden kuluttajahinta oli toimintavuoden 2024 aikana 1,51 € ja liittymän hin-
ta 5.500€.
- Liittymistä 551 sijaitsee Kuopiossa ja 88 Siilinjärvellä. Vesimittari on 639 liittymällä.

Veden myyntimme kasvoi edellisvuodesta. Vuonna 2023 veden myynti tuotti meille n. 100 120 euroa, kun vuonna 2024 vastaava luku oli n. 105 000 euroa. Tämä merkitsee noin 4,9 prosentin nousua myynnissä.

Veden laatu

Vuonna 2024 vedenlaatu oli erinomaista koko osuuskunnan toiminta-alueella. Kaikki otetut vesinäytteet olivat puhtaita eikä poikkeamia havaittu. Jatkoimme vedenlaadun tarkkailua säännöllisten näytteenottojen ja analyysien avulla, varmistaen, että vesi täyttää kaikki laatu-vaatimukset. Näytteiden otto on ulkoistettu Savo-Karjalan ympäristötutkimukselle. Asiak-
kaidemme tiedottaminen veden laadusta on meille ensisijaisen tärkeää, ja julkaisemme kaikki tutkimustulokset avoimesti verkkosivuillamme.

Jätevesiliittymät:

2014 Tahkomäki – Kalliolahti	20
2015 Pajulahti, Kuopio	49
2016 Pajulahti - Kuuslahti, Siilinj.	20
2015 Pöljän vok. Pajulahti, Kuopio	13
2018 Pieni - Pieksän alue	23
2022 Rautoniemi	11
	136

Jätevedestä perittävä maksu oli 2,57 €/m³. Vanhojen viemäriinjojen varrelle rakennetuista viemäri liittymistä perittiin minimissään 10.500 euron liittymismaksu.

Mitattu jätevesi:

Pajulahden linjoilta:	8 386 m ³	23 m ³ /vrk
Aholansaari:	3152 m ³	8,6 m ³ /vrk
Rautoniemi:	797 m ³	2,2 m ³ / vrk
Yhteensä:	12 335 m ³	33,8 m ³ /vrk

RAKENTAMINEN

Vesijohdot

Toimintavuoden aikana täydennys rakennettiin yksittäisiä kohteita toimialueelle. Vesijohtoa rakennettiin 0,6 km valmiiksi. Uusia vesiliittymiä tehtiin 3. Vesijohtoverkoston kokonaispituus on noin 295 km. Paineenkorotuksia on yhteensä kuusi, linjapumppaamoita viisi sekä yksi kiinteistöpumppaamo.

Pieksänkosken vesijohtoverkosto on yhdistetty 12 kohdasta eri vedentoimittajiin. Käytöstä poistetut vesiliittymät toimivat huuhtelupisteinä linjojen varrella ja linjojen päissä on erikseen rakennettuja huuhtelupisteitä.

Paineviemäriinlinjat

Viemäriverkoston pituus vuoden 2024 lopussa oli 47,3 km. (Lisäksi Kuopion Vedeltä osuuskunnan hallinnassa 5 km). Viemäriverkostossa on 117 talopumppaamoja ja 9 linjapumppaamoja.

Viemäriverkon rakentaminen jatkui vuoden 2024 aikana. Vuoden lopussa on Siilinjärvellä 19 kiinteistöä ja Kuopiossa 117.

Vuoden aikana rakennettiin kaksi jätevesiliittymää ja uutta linjaa 0,6 km.

Vesi- ja viemärijohtojen lisäykset, suunnitelman mukaiset poistot ja avustukset on esitetty tilinpäätöksen liitetiedoissa.

Vuoden 2025 rakennushankkeita:

- Täydennysrakentamista jatketaan koko toiminta-alueella.

Huolto

Vesiosuuskunnan huoltokustannukset laskivat edellisvuodesta 35,6 prosenttia. Puhtaan- ja jäteveden korjaus- ja huoltokulut olivat yhteensä 19 782 €. Tämä summa kattoi useita tärkeitä huoltotoimenpiteitä, joilla varmistettiin veden laadun ja jakelun sujuvuus. Merkittävimpiä huoltokohteita olivat pumppaamoiden etäluentajärjestelmien ylläpito ja uusinta sekä automatiikan säätäminen. Lisäksi huoltokustannuksiin sisältyivät työpalkkiot, jotka kattoivat työvoiman käytön huolto- ja korjaustoimenpiteissä. Huoltoon panostaminen on olennainen osa vesiosuuskunnan toimintaa, jotta voimme taata jäsenillemme turvallisen ja luotettavan vedenjakelun. Huolto on osittain toteutettu ostopalveluina Fintecon ja urakoitsijan toimesta. Lisäksi vesiosuuskunta on korvannut rikkoutuneita vesimittareita, pumppuja ja paineensäätimiä uusilla.

Osuuskunnalla on 15 sähköliittymää, 14 puhelinliittymää ja 3 aggregaattia toiminnan varmistamiseksi.

TALOUS

Rakentamisen kustannukset kirjanpidossa (Aineelliset Hyödykkeet)

1.1.2024	1.549 908,04 euroa
lisäys, rakentaminen	22 479,22
suunnitelman mukainen poisto	-103 836,25
saadut avustukset	- 6 623,04
31.12.2024	1.461 927,97

Tilikauden tappio ennen satunnaisia eriä on 63 989,95 €.

Hallitus esittää, että tilikauden tappio **63 989,95 €** siirretään yli- ja alijäämättilille.

Tilikauden tappio johtuu kirjanpidollisista syistä eikä vaikuta osuuskunnan maksuvalmiuteen. Osuuskunnan taloudellinen tilanne on vakaa, ja sen käteisvarat ylittivät vuoden 2024 lopussa 1 000 000 euroa. Osuuskunta pystyi kasvattamaan varantojaan ja vahvistamaan taloudellista asemaansa. Osuuskunnan tulos on linjassaan aikaisempien vuosien tuloksiin lukuun ottamatta tilikautta 2023.

Varallisuudenhoito

Hallitus tekee päätöksiä vuosittain varallisuuden hoidosta osuuskunnan varojen optimaalisen käytön varmistamiseksi. Hallitus on sijoittanut sekä OP:lle että Nordeaan määräaikaisiin tilitalletukseen sekä pääomaturvattuihin tuotteisiin. Tällainen hajautettu lähestymistapa antaa meille mahdollisuuden hyödyntää erilaisia sijoitusmahdollisuuksia ja hajauttaa riskiä.

Sijoitukset OP:lle ja Nordeaan ovat linjassa osuuskunnan varainhoitosuunnitelman ja riskiprofiilin kanssa. Tavoitteenamme on varmistaa varojen turvallisuus ja samalla saada tuottoa varoillemme. Hallitus seuraa sijoitusten kehitystä säännöllisesti ja tekee tarvittaessa muutoksia strategiaan varmistakseen varojen optimaalisen hoidon ja pitkän aikavälin taloudellisen vakauden.

VESIMITTARIT JA LUKEMAT

Vesimittarin lukemien pyytäminen tekstiviestillä on osoittautunut toimivaksi, kustannustehokkaaksi ja saamamme palaute on ollut myönteistä. Lisäksi olemme asentaneet etäluettavia mittareita uusiin kohteisiin ja korvanneet rikkoutuneet mittarit näillä uusilla malleilla.

KOKOUKSET JA HALLINTO

Osuuskuntakokous pidettiin 28.5.2024 Kivennavalla. Kokoukseen osallistui 34 jäsentä. Hallitus kokoontui 4 kertaa vuoden aikana varsinaisessa kokoonpanossa:

Jukka Pekkarinen, puheenjohtaja	1997-
Lassi-Pekka Airaksinen, varapuheenjohtaja	2021-
Aira Pennanen, sihteeri	2021-
Tuomo Korhonen, jäsen	2001-
Ilmo Juutinen, jäsen	2023-

Varajäsenet:

1. Tuomo Pitkänen 2023-
2. Hannu Pitkänen 2023-

Tilintarkastajat:

Juha Tissari	2019-
Varalla Tuomo Sirviö	2019-

Nilsissä 24.3.2025

PIEKSÄNKOSKEN VESIOSUUSKUNNAN HALLITUS

Tuloslaskelma (EUR)	01.01.2024	01.01.2023
	31.12.2024	31.12.2023
Liikevaihto	229 330,68	212 851,37
Liiketoiminnan muut tuotot		
Hallinnon kulut	9 659,00	---
Kiinteistön kulut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-150 499,53	-149 390,00
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-150 499,53	-149 390,00
Ulkopuoliset palvelut	-18 465,52	-14 981,79
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-168 965,05	-164 371,79
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-6 200,00	-28 828,49
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	47,91	-50,57
Muut henkilösivukulut	-78,97	-300,77
Henkilösivukulut	-31,06	-351,34
Henkilöstökulut yhteensä	-6 231,06	-29 179,83
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-120 894,45	-121 830,30
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-120 894,45	-121 830,30
Liiketoiminnan muut kulut	-31 289,35	-33 171,53
Liiketappio	-88 390,23	-135 702,08
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	25 048,22	19 431,70
Muut korko- ja rahoitustuotot	25 048,22	19 431,70
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Muille	-647,94	-430,36
Korkokulut ja muut rahoituskulut	-647,94	-430,36
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	24 400,28	19 001,34
Voitto ennen tilinpäätössiirt. ja veroja	-63 989,95	-116 700,74
Tilikauden tappio	-63 989,95	-116 700,74

Tase vastaavaa (EUR)	31.12.2024	31.12.2023
Pysyvät vastaavat		
Aineettomat hyödykkeet		
Aineettomat oikeudet	4 506,20	4 506,20
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	4 506,20	4 506,20
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet, omistetut	2 173,56	2 173,56
Koneet ja kalusto	141 873,83	158 932,03
Muut aineelliset hyödykkeet	1 461 927,97	1 549 908,04
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	1 605 975,36	1 711 013,63
Sijoitukset		
Muut osakkeet ja osuudet	168,19	200 168,19
Muut saamiset	33 550,79	33 550,79
Sijoitukset yhteensä	33 718,98	233 718,98
Pysyvät vastaavat yhteensä	1 644 200,54	1 949 238,81
Vaihtuvat vastaavat		
Pitkäaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	44 957,87	61 977,45
Pitkäaikaiset saamiset yhteensä	44 957,87	61 977,45
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	34 001,50	39 801,33
Muut saamiset	10 650,50	16 234,64
Siirtosaamiset	6 623,04	5 058,19
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	51 275,04	61 094,16
Rahoitusarvopaperit		
Muut arvopaperit	151 665,00	---
Rahoitusarvopaperit yhteensä	151 665,00	---
Rahat ja pankkisaamiset	872 434,50	745 013,50
Vaihtuvat vastaavat yhteensä	1 120 332,41	868 085,11
Tase vastaavaa	2 764 532,95	2 817 323,92

Tase vastattavaa (EUR)	31.12.2024	31.12.2023
Oma pääoma		
Osuuspääoma		
Osuuspääoma	69 755,64	69 629,50
Osakepääoma yhteensä	69 755,64	69 629,50
Muut rahastot		
Yhtiöjärjestyksen mukaiset rahastot	1 088 626,89	1 088 626,89
Muut rahastot yhteensä	1 088 626,89	1 088 626,89
Edellisten tilikausien tappio	-771 789,44	-655 088,70
Tilikauden tappio	-63 989,95	-116 700,74
Oma pääoma yhteensä	322 603,14	386 466,95
Vieras pääoma		
Pitkäaikaiset velat		
Muut velat	2 406 984,00	2 368 984,00
Pitkäaikaiset velat yhteensä	2 406 984,00	2 368 984,00
Lyhytaikaiset velat		
Lainat rahoituslaitoksilta	---	20 000,00
Ostovelat	32 289,92	39 199,60
Muut velat	2 655,89	2 673,37
Lyhytaikaiset velat yhteensä	34 945,81	61 872,97
Vieras pääoma yhteensä	2 441 929,81	2 430 856,97
Tase vastattavaa	2 764 532,95	2 817 323,92

Rahoituslaskelma (EUR)	01.01.2024	01.01.2023
	31.12.2024	31.12.2023
Liiketoiminnan rahavirta		
Myynnistä saadut maksut	250 585,24	323 833,41
Liiketoiminnan muista tuotoista saadut	9 659,00	---
Maksut liiketoiminnan kuluista	-169 828,48	-159 683,04
Maksetut korot ja maksut muista liiketoim.	-647,94	-430,36
Saadut korot liiketoiminnasta	25 048,22	19 431,70
Liiketoiminnan rahavirta	114 816,04	183 151,71
Investointien rahavirta		
Investoinnit hyödykkeisiin	-22 479,22	-202 384,04
Hyödykkeiden luovutustulot	6 623,04	61 846,50
Investoinnit muihin sijoituksiin	---	-200 000,00
Luovutustulot muista sijoituksista	200 000,00	---
Investointien rahavirta	184 143,82	-340 537,54
Rahoituksen rahavirta		
Maksullinen oman pääoman lisäys	126,14	504,56
Lyhytaikaisten lainojen takaisinmaksut	-20 000,00	---
Rahoituksen rahavirta	-19 873,86	504,56
Rahavarojen muutos	279 086,00	-156 881,27
Rahavarojen muutos/erotarkistus	279 086,00	-156 881,27

Liitetiedot

Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet

Tilinpäätöksen laatimisessa on noudatettu pien- ja mikroyrityksen tilinpäätösasetuksen 3 luvun 1§:n 2 ja 3 momentissa säädettyjä arvostamisen ja jaksottamisen olettamaperiaatteita, lukuun ottamatta alla eriteltyjä poikkeuksia.

Poistosuunnitelma on kirjata vuosittain tasapoistot alkuperäisestä hankintahinnasta, poistoajat ovat seuraavat:

putkistojen ja verkostovarusteiden 30 vuotta
pumput ja laitteet viemäriverkostossa 15 vuotta

Liitetiedot henkilöstöstä

Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä 1

Liittymismaksujen käsittely kirjanpidossa

Palautus- ja siirtokelpoisten liittymismaksujen yhteismäärä 31.12.2024 on 2 406 984.00 euroa. Liittymismaksut on esitetty taseessa muissa pitkäaikaisissa veloissa.

Oman pääoman muutokset

Oma pääoma	2024	2023
Osuuspääoma		
Tilikauden alkusaldo	69 629,50	69 124,94
Lisäykset tilikaudella	126,14	504,56
Osuuspääoma	69 755,64	69 629,50
Muut rahastot		
Tilikauden alkusaldo	1 088 626,89	1 088 626,89
Muut rahastot	1 088 626,89	1 088 626,89
Edellisten tilikausien voitto		
Tilikauden alkusaldo	-771 789,44	-655 088,70
Edellisten tilikausien voitto	-771 789,44	-655 088,70
Tilikauden voitto	-63 989,95	-116 700,74
Oma pääoma	322 603,14	386 466,95

Allekirjoitukset

Tilinpäätöksen allekirjoitus

Kuopiossa ____ päivänä _____ kuuta 20 ____

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu tilintarkastuskertomus.

Kuopiossa _____ päivänä _____ kuuta 20 ____

Luettelo kirjanpidosta ja aineistosta

- Verolaskelmat Maestron konosalissa sähköisesti tallennettuna
- Päiväkirjat Maestron konosalissa sähköisesti tallennettuna
- Pääkirjat Maestron konosalissa sähköisesti tallennettuna
- Tuloslaskelmat ja taseet Maestron konosalissa sähköisesti tallennettuna
- Tasekirja sidottuna

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 15 pages before this page

Dokumentet inneholder 15 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 15 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 15 sider før denne side

Detta dokument inneholder 15 sidor före denna sida

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende