

**PIEKSÄNKOSKEN VESIOSUUSKUNTA**  
Y-TUNNUS: 0956232-5  
KOTIPAikka: KUOPIO

# **TILINPÄÄTÖS**

**31.12.2016**

Osuuskunnan jäsenmäärä toimintavuoden lopussa oli 512, joista uusia 14.

Palvelujen käyttäjiä (ei jäseniä) 59.

14 asiakasta on viemäriverkostossa, 69 vesi + viemäri ja pelkkä puhdas vesi on 496 asiakkaalla.

Purolan avoin yhtymä Reittiöltä liittyi Pieksänkosken vesiosuuskuntaan uusina jäseninä vuoden 2016 aikana.

Osuuskunnan toiminta on laajentunut vuosien varrella isolle osaa Nilsin alueella. Yhteiskunnan ja muiden sidosryhmien ja lainsäädännön takia kirjanpidon ja kustannusten jaon on oltava tarkemmin esitettynä myös osuuskunnan jäsenille.

#### Veden jakelu:

Vedenjakelualue	Veden toimittaja	Liittymiä kpl.	kulutus m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup> / vrk	perusmaksut: alv. 0 %
1. Ylä-Pieksä	Koillis-Savon Vesi Oy	381	55.282	151	110
	Pöljän vok. (varalla)		40		
2. Suholanmäki	Vuotjärven vok.	46	9.403	26	120
3. Reittiö	Kuopion Vesi	43	3.706	10	160
4. Konttimäki	Kuopion Vesi	95	37.506	103	160
<b>YHTEENSÄ:</b>		<b>565</b>	<b>105.897 m<sup>3</sup></b>	<b>290 m<sup>3</sup></b>	<b>kuluttajahinta; 1,36 €/m<sup>3</sup>.</b>

Liittymistä 9 sijaitsee Juankoskella, 480 Kuopiossa ja 76 Siilinjärvellä. Vesimittari on 563 liittymällä.

#### Veden laatu:

Talousveden laatua tutkittiin suunnitelman mukaan. Vedenlaatu oli toimialueella hyvälaatuista koko vuoden ajan kaikissa vesinäytteissä. Tutkimustulokset löytyvät osuuskunnan kotisivuilta. Veden laadun varmistamisen hinta nousi tuhansia euroja vuodessa.

#### Jätevesiliittymät:

			perusmaksu € (alv 0 %)
1. Tahkomäki – Kalliolahti	15	160	Aholansaaren jätevesiosakeyhtiö
2. Pajulahti, Kuopio	39	110	Siilinjärven kunnan puhdistamo
3. Pajulahti - Kuuslahti, Siilinjärvi	17	110	-"-
4. Pöljän vok. Pajulahti , Kuopio	12	110	-"-
	<b>83</b>		<b>Jätevedestä perittävä maksu oli 2,48 €/m<sup>3</sup>.</b>

Mitatut jätevesimäärät Pajulahden linjoilta oli 5936 m<sup>3</sup> ja Aholansaaren 358 m<sup>3</sup>.

Jäteveden rakentaminen saatiin päätöksen kun halukkuus viemäriin liittymiseen suuremmassa mittakaavassa loppui vapautuspäätösten takia.

Täydennysrakentamista linjojen varten ja uusia alueita otetaan kuitenkin viemäriverkostoon, jos halukkuutta ilmenee ja rakentaminen voidaan toteuttaa kustannustehokkaasti jäsenten kannalta.

#### RAKENTAMINEN.

##### Vesijohtot:

Toimintavuoden aikana rakennettiin 14. vaihetta Siilinjärven puolelle ja 15. rakennusvaihetta koko muulle toimialueelle. Hallitus päätti lopettaa em. rakennusvaiheet vuoden lopussa. Vesijohtolinjaa rakennettiin 4 km. Uusia vesiliittymiä tehtiin 15. Vesijohtoverkoston pituus on tällä hetkellä n. 260 km. Paineenkorotuksia 5 linjapumppaamaa ja 2 kiinteistöillä.

**Paineviemäriinjat:**

Viemäriverkoston pituus vuoden lopussa 24,4 km. (Lisäksi Kuopion Vedeltä osuuskunnan hallinnassa 5 km) Viemäriverkostossa on 65 talopumppaamaa ja 6 linjapumppaamaa.

Viemäriverkkoa rakennettiin myös Siilinjärvelle 8 liittytjän verran, rakentaminen jatkuu vuoden 2017 aikana suunnitelmien mukaan. Vuoden lopussa on Siilinjärvellä 17 kiinteistöä ja Kuopiossa 66.

Viemäri liittymien liittymismaksu tulee jatkossa nousemaan, koska valtio ei enää avusta rakentamista.

**Huolto:** Vesimittareita uusittiin suunnitelman mukaan ja puhtasvesipumppaamojen pumput huollettiin.

Vedenjakelu keskeytyi vain Reittiöllä pitkien sähkökatkojen takia. Nyt sinne on hankittu oma traktori-käyttöinen aggregaatti. Pieksänkosken vesijohtoverkosto on yhdistetty 12 kohdasta eri vedentoimittajiin.

Vesijohtojen vuodot olivat lähinnä talojohtojen vuotoja vesimittarin läpi.

Osuuskunnalla on 11 sähköliittymää, 12 puhelinliittymää ja 2 aggregaattia toiminnan varmistamiseksi.

**Talous:** Tilikauden tappio ennen satunnaisia eriä on 71.622,16 €.

Hallitus esittää, että tilikauden tappio 71.622,16 € siirretään yli- ja alijäämätillille.

Osuuskunnan taloudellisessa tilanteessa ei ole tapahtunut muutoksia aikaisempiin vuosiin verrattuna, vaikka joka vuosi on ollut paljon rakentamista, toimintavuonna pääasiassa viemäri liittymiä.

Rakentamiskustannukset on katettu pelkästään liittymismaksuilla ja avustuksilla. Osuuskunnan kassasta on lainattu uusille liittyjille liittymismaksulainaa, jonka korko on tällä hetkellä 5 %.

Jäsenille liittymismaksuvelka on jo n. 1.253.000 €. Siirto- ja palautuskelpoisuus on "alentanut" liittymien hintaa yli 220.000 euroa. Osuuskunnan riski on palautuskelpoisuuden maksaminen; jos liittymän käyttö joillakin kiinteistöillä lakkaa pysyvästi.

Huono taloudellinen tilanne yleensä näkyy myös osuuskunnan taloudessa maksusaatavien muodossa.

Edelleenkin osuuskunnalle ei ole syntynyt lainkaan luottotappioita vaan kaikki rästissä olleet maksut on saatu perittyä tavalla tai toisella.

Tilitoimisto vaihtuu vuoden 2016 lopussa. Uusi tilitoimisto on Tili ja Isännöinti Oksman Oy Karttulasta.

**Kokoukset ja hallinto:**

Osuuskuntakokous pidettiin 29.4.2016 Kivennavalla. Kokoukseen osallistui 56 jäsentä.

Hallitus kokoontui 6 kertaa vuoden aikana kokoonpanossa:

Pekka Väänänen, puheenjohtaja	1997 -
Timo Pekkarinen, sihteeri	1992-
Jukka Pekkarinen, varapuheenjohtaja	1997-
Tuomo Korhonen, jäsen	2001-
Raimo Markkanen, jäsen	2011-
Varajäsenet:	
1. varalla Viljo Nuutinen ja	2016-
2. varalla Helge Martikainen	2014-
Tilintarkastajat: Kari Janhonen.	2000-
Varalla Liisa Kuopusjärvi	2011-

Nilsissä 13.4.2017

PIEKSÄNKOSKEN VESIOSUUSKUNNAN HALLITUS

Perustettu v. 1992

*PV. RM. TK. TP.*

Kotipaikka; Kuopio

[www.pieksankoskenvesiosuuskunta.fi](http://www.pieksankoskenvesiosuuskunta.fi)

## TASE

VASTAAVAA	31.12.2016	31.12.2015
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT</b>		
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	22 614,35	21 983,65
Koneet ja kalusto	930 750,17	971 447,35
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	572 722,07	476 102,33
Aineelliset hyödykkeet	1 526 086,59	1 469 533,33
Sijoitukset		
Muut osakkeet ja osuudet	168,19	168,19
Sijoitukset	168,19	168,19
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT</b>	<b>1 526 254,78</b>	<b>1 469 701,52</b>
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT</b>		
Pitkäaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	257 445,20	229 389,40
Pitkäaikaiset saamiset	257 445,20	229 389,40
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	38 707,79	84 932,23
Muut saamiset	4 822,83	55 721,81
Siirtosaamiset	27 312,43	439,50
Lyhytaikaiset saamiset	70 843,05	141 093,54
Rahat ja pankkisaamiset	312 633,62	309 125,48
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT</b>	<b>640 921,87</b>	<b>679 608,42</b>
<b>VASTAAVAA</b>	<b>2 167 176,65</b>	<b>2 149 309,94</b>

<b>VASTATTAVAA</b>	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
<b>OMA PÄÄOMA</b>		
Pääoma / Osuuskunta		
Osuuspääoma	64 583,90	62 817,94
Muut rahastot	1 088 626,89	1 088 626,89
Pääoma / Osuuskunta	1 153 210,79	1 151 444,83
Edell. tilikausien yli-/alijäämä	-331 472,25	-314 293,90
Tilikauden ylijäämä (alijäämä)	-71 622,16	-17 178,35
<b>OMA PÄÄOMA</b>	<b>750 116,38</b>	<b>819 972,58</b>
<b>VIERAS PÄÄOMA</b>		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	120 000,00	140 000,00
Ostovelat	1 251 484,00	1 049 334,00
Pitkäaikainen vieras pääoma	1 371 484,00	1 189 334,00
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	20 000,00	20 000,00
Ostovelat	18 304,15	100 459,59
Muut velat	5 359,41	9 531,07
Siirtovelat	1 912,71	10 012,70
Lyhytaikainen vieras pääoma	45 576,27	140 003,36
<b>VIERAS PÄÄOMA</b>	<b>1 417 060,27</b>	<b>1 329 337,36</b>
<b>VASTATTAVAA</b>	<b>2 167 176,65</b>	<b>2 149 309,94</b>

## TULOSLASKELMA

	01.01.2016 - 31.12.2016	01.01.2015 - 31.12.2015
LIIKEVAIHTO	181 074,53	186 463,74
LIIKETOIMINNAN MUUT TUOTOT	7 482,29	23 782,10
MATERIAALIT JA PALVELUT		
Ostot tilikauden aikana	-102 915,01	-89 172,45
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-102 915,01	-89 172,45
Ulkopuoliset palvelut	-1 245,63	-412,86
MATERIAALIT JA PALVELUT	-104 160,64	-89 585,31
HENKILÖSTÖKULUT		
Palkat ja palkkiot	-32 081,30	-34 494,65
Eläkekulut	-5 964,98	-9 726,73
Muut henkilösivukulut	-659,32	-2 604,41
HENKILÖSTÖKULUT	-38 705,60	-46 825,79
POISTOT JA ARVONALENTUMISET		
Suunnitelman mukaiset poistot	-83 204,72	-63 618,00
POISTOT JA ARVONALENTUMISET	-83 204,72	-63 618,00
LIIKETOIMINNAN MUUT KULUT	-41 890,06	-32 225,63
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	-79 404,20	-22 008,89
RAHOITUSTUOTOT JA -KULUT		
Muilta	11 135,84	9 002,72
Muut korko- ja rahoitustuotot	11 135,84	9 002,72
Muille	-3 349,40	-4 117,02
Muut rahoituskulut	-4,40	-1,40
Korkokulut ja muut rahoituskulut	-3 353,80	-4 118,42
RAHOITUSTUOTOT JA -KULUT	7 782,04	4 884,30
TULOS ENNEN SATUNNAISIA ERIÄ	-71 622,16	-17 124,59
TULOS ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	-71 622,16	-17 124,59
MUUT VÄLITTÖMÄT VEROT	0,00	-53,76
TILIKAUDEN TULOS	-71 622,16	-17 178,35

## KIRJANPITOASETUKSEN 2 § LUVUN MUKAISET LIITETIEDOT

Tilinpäätöksen laatimista koskevat liitetiedot

Arvostusperiaatteet ja -menetelmät sekä jaksotusperiaatteet ja -menetelmät

Pysyvien vastaavien hankintameno on luettu muuttuvat menot.  
Rahoitusvarat on arvostettu hankintameno tai sitä alempaaan todennäköiseen luovutushintaan.

Aineettomien ja aineellisten hyödykkeiden hankintamenot poistetaan ennalta laaditun suunnitelman mukaisesti. Poistot on mukautettu verotuspoistojen kanssa. Tilikauden poistoina kirjataan kuluksi verotuksessa hyväksyttävää enimmäistasapoistoa tai -menojäännöspoistoa vastaava määrä.

Hyödyke	poistoprosentti ja poistomenetelmä
Kalusto, vesilinjat	30 v tasapoisto
Koneet ja kalusto	25 % menojäännöspoisto

Tasetta koskevat liitetiedot

OMA PÄÄOMA	2016	2015
Osuuspääoma 1.1.	62.817,94 <del>61.817,94</del>	61.934,96
Lisäys tilikaudella	1.765,96 <del>2.765,96</del>	882,98
Osuuspääoma 31.12.	64.583,90	<del>61.817,94</del>
Muut rahastot		62.817,94
Liittymismaksurahasto	540.359,81	540.359,81
Lainanhoitorahasto	548.267,08	548.267,08
Ed.tilik.voitto/tappio	-331.472,25	-314.293,90
Tilikauden tulos	-71.622,16	-17.178,35
Oma pääoma yhteensä	750.116,38	819.972,58

Liitetiedot henkilöstöstä

Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä tilikauden aikana on ollut yksi osa-aikainen toimihenkilö.

Palkat ja kokouspalkkiot	2016	2015
Palkkiot	6.400,00	6.400,00
Palkat	35.353,30	56.484,65

Vakuudet ja vastuusitoumukset

Rahoituslaina	140.000,00	160.000,00
Vakuutena Kuopion kaupungin antama takaus		


**Hallituksen esitys tappiota koskeviksi toimenpiteiksi**

Hallitus esittää, että tilikauden tappio 71.622,16 euroa siirretään edellisten tilikausien voitto (tappio) -tilille.



TILINPÄÄTÖKSEN ALLEKIRJOITUS

Nilsissä 13.4.2017



Pekka Väänänen  
hallituksen puheenjohtaja/tj

Jukka Pekkarinen  
varapuheenjohtaja



Timo Pekkarinen  
varsinainen jäsen



Raimo Markkanen  
varsinainen jäsen



Tuomo Korhonen  
varsinainen jäsen

TILINPÄÄTÖSMERKINTÄ

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Siilinjärvellä 6.5. 2017



Kari Janhonen  
KHT, JHT

## Tilintarkastuskertomus

Pieksänkosken vesiosuuskunnan jäsenille

Olen tilintarkastanut Pieksänkosken vesiosuuskunnan ( y-tunnus 0956232-5) tilinpäätöksen tilikaudelta 01.01.2016 – 31.12.2016. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonani esitän, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

### Lausunnon perustelut

Olen suorittanut tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiani kuvataan tarkemmin kohdassa Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa. Olen riippumaton osuuskunnasta niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaani tilintarkastusta ja olen täyttänyt muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuuteni. Käsitykseni mukaan olen hankkinut lausuntoni perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

### Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka he katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan osuuskunnan kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuvissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos osuuskunta aiotaan purkaa ja sen toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

### Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenani on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntoni. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytän ammatillista harkintaa ja säilytän ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi :

Tunnistan ja arvioin väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvan tilinpäätöksen olennaisen virheellisuuden riskit, suunnittelen ja suoritan näihin riskeihin vastaavia toimenpiteitä ja hankin lausunnon perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.

Muodostan käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäkseni suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet, mutta en siinä tarkoituksessa, että pystyisin antamaan lausunnon yhtiön sisäisen valvonnan tehokkuudesta.

Arvioin sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.

Teen johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teen hankkimani tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvään olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätökseni on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, minun tulee kiinnittää tilintarkastuskertomuksessani lukijan huomion epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntoani. Johtopäätökseni perustuvat tilintarkastuspäivän antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei yhtiö pysty jatkamaan toimintaansa.

Arvioin tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.

Kommunikoin hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnittelusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäiset valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistan tilintarkastuksen aikana.

Muut raportointivelvollisuudet

Muu informaatio

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat muusta informaatiosta. Muu informaatio käsittää toimintakertomukseen sisältyvän informaation. Tilinpäätöstä koskeva lausunto ei kata muuta informaatiota.

Velvollisuuteni on lukea toimintakertomukseen sisältyvä informaatio tilinpäätöksen tilintarkastuksen yhteydessä ja tätä tehdessäni arvioida, onko toimintakertomukseen sisältyvä informaatio olennaisesti ristiriidassa tilinpäätöksen tai tilintarkastusta suorittaessa hankkimani tietämyksen kanssa vai vaikuttaako se muutoin olevan olennaisesti virheellistä. Velvollisuuteni on lisäksi arvioida, onko toimintakertomus laadittu sen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Lausuntonani esitän, että toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat yhdenmukaisia ja että toimintakertomus on laadittu toimintakertomuksen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Jos teen suorittamani työn perusteella johtopäätöksen, että toimintakertomukseen sisältyvässä informaatiossa on olennainen virheellisyys, minun on raportoitava tästä seikasta. Minulla ei ole tämän asian suhteen raportoitavaa.

Siilinjärvellä 06.5.2017



Kari Janhonen  
KHT, JHT

Marjomäentie 73  
71840 Kuuslahti