

Pieksänkosken Vesiosuuskunta  
Y-tunnus: 0956232-5

Kotipaikka: Kuopio

TILINPÄÄTÖS 31.12.2018  
Tilikaudelta 01.01.2018 - 31.12.2018

Tilinpäätöksen on toteuttanut  
Talouspalvelut TiMa Oy  
Auktorisoitu tilitoimisto  
Isoharjantie 6  
71800 Siilinjärvi

## Sisällysluettelo

Toimintakertomus	3- 4
Tuloslaskelma	5
Tase vastaavaa	6
Tase vastattavaa	6
Liitetiedot	7
Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista	8
Allekirjoitukset	9

## TOIMINTAKERTOMUS

sivu 1

1.1 – 31.12.2018 27. toimintavuosi

Osuuskunnan jäsenmäärä toimintavuoden lopussa oli 517, joista uusia 2.

Palvelujen käyttäjiä (ei jäseniä) 75.

14 asiakasta on viemäriverkostossa, 94 vesi + viemäri ja pelkkä puhdas vesi on 485 asiakkaalla.

Yhteensä asiakkaita on 593. Liittymistä 10 on osuuskunnalla, suljettuna 3 asiakkaan pyynnöstä ja 2 muuten.

### Veden jakelu:

Vedenjakelualue	Veden toimittaja	Liittymiä kpl.	kulutus m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup> /vrk.	linjan pituus km.	perusmaksu	veden kuluttajia
1. Ylä-Pieksä	Koillis-Savon Vesi Oy Pöljän vok. (varalla)	395	59.266 142	162,0	170,65	136,40	759
2. Suholanmäki	Vuotjärven vok.	49	6.803	26,0	25,78	148,80	
3. Reittiö	Kuopion Vesi	46	3.607	9,9	21,35	198,40	58
4. Konttimäki	Kuopion Vesi	98	32.297	88,5	53,52	198,40	220
<b>YHTEENSÄ:</b>		<b>588</b>	<b>102.115 m<sup>3</sup></b>	<b>280 m<sup>3</sup></b>	<b>271,3 km</b>		<b>1.037</b>

**Puhtaan veden kuluttajahinta oli toimintavuoden aikana 1,42 €.**

Liittymistä 504 sijaitsee Kuopiossa ja 79 Siilinjärvellä. Vesimittari on 564 liittymällä.

Suholanmäen vedenjakelualue yhdistetään Ylä-Pieksän alueeseen 2019 aikana.

### Veden laatu:

Talousveden laatua tutkittiin suunnitelman mukaan. Vedenlaatu oli toimialueella hyvälaatuista koko vuoden ajan kaikissa vesinäytteissä. Tutkimustulokset löytyvät osuuskunnan kotisivuilta. Veden jakelu keskeytyi useaan otteeseen hetkellisesti siirtolinjaa rakennettaessa Halunalla. Syy tähän selvisi vasta viimeistä sulkuventtiiliä asennettaessa: tarkekuvat vuodelta 1996 olivat virheelliset.

### Jätevesiliittymät:

			perusmaksu € (alv 0 %)	
1.	2014 Tahkomäki – Kalliolahti	18	160	Aholansaaren jätevesiosakeyhtiö
2.	2015 Pajulahti, Kuopio	39	110	Siilinjärven kunnan puhdista
3.	2016 Pajulahti - Kuuslahti, Siilinj.	17 + 2	110	-"-
4.	2015 Pöljän vok. Pajulahti, Kuopio	12	110	-"-
5.	2018 Pieni - Pieksän alue	20	110	-"-
		<b>108</b>		<b>Jätevedestä perittävä maksu oli 2,48 €/m<sup>3</sup>.</b>
				<b>Perusmaksu 136,40 tai 198,40 sis. alv.</b>

Yksi jätevesiliittymä purettiin ja siirrettiin uuteen paikkaan Pajulahdessa.

Mitatut jätevesimäärät Pajulahden linjoilta oli 6.243 m<sup>3</sup> ja Aholansaaren 585 m<sup>3</sup>.

Täydennysrakentamista jatketaan linjojen varteen viemäriverkostoon, jos halukkuutta ilmenee.

### RAKENTAMINEN.

#### Vesijohdot:

Halunan paineenkorotusasema otettiin käyttöön 10.9.2018, linjalla korvataan toistaiseksi kokonaan Vuotjärveltä ostettu vesi. Yhdyslinjaa rakennettiin 1,3 km.

Toimintavuoden aikana rakennettiin 17. rakennusvaihetta koko toimialueelle. Vesijohtoa rakennettiin 3,566km. Uusia vesiliittymiä tehtiin 7. Vesijohtoverkoston pituus on n. 271,3 km.

Paineenkorotuksia 5 linjapumppaamoja ja 3 kiinteistöillä.

## TOIMINTAKERTOMUS

sivu 2

### **Paineviemäri- ja viemäri-**

Viemäriverkoston pituus vuoden lopussa 33,6 km. (Lisäksi Kuopion Vedeltä osuuskunnan hallinnassa 5 km) Viemäriverkostossa on 86 talopumppaamaa ja 8 linjapumppaamaa.

Viemäriverkon rakentaminen jatkui vuoden 2018 aikana suunnitelmien mukaan. Vuoden lopussa on Siilinjärvellä 19 kiinteistöä ja Kuopiossa 88.

Pieni - Pieksä järven alueelle rakennettiin vesihuoltohanketta vuoden loppupuolella. Linjaa rakennettiin 8,3 km. Kiinteistöjä liittyi 20, Työt saatiin valmiiksi tammikuussa 2019.

**Huolto:** Vesimittareita uusittiin suunnitelman mukaan ja jätevesivesipumppaamoja huollettiin Tahkomäen alueella ja linjapumppaamot Pajulahdessa.

Pieksänkosken vesijohtoverkosto on yhdistetty 12 kohdasta eri vedentoimittajiin.

Osuuskunnalla on 11 sähköliittymää, 12 puhelinliittymää ja 2 aggregaattia toiminnan varmistamiseksi.

**Talous:** Tilikauden tappio ennen satunnaisia eriä on 79.425,41 €.

Hallitus esittää, että tilikauden tappio 79.425,41 € siirretään yli- ja alijäämätilille.

Osuuskunnan taloudellisessa tilanteessa ei ole tapahtunut muutoksia aikaisempiin vuosiin verrattuna, jos ottaa huomioon suuret investoinnit paineenkorotusasemaan ja viemäriin rakentamiseen. Pieni - Pieksä alueen liittymät erääntyvät maksuun vuoden 2019 alussa.

Uusi tilitoimisto aloitti työnsä lokakuun alussa, Talouspalvelut TiMa Oy Siilinjärveltä.

Hallitus toivookin että mahdollisimman paljon tehtäisiin suoraveloitussopimuksia ja siirryttäisiin e-laskutukseen. Asiakkaan on syytä tarkistaa laskun tiedot ja oikaista ne viipymättä osuuskunnan kanssa olipa lasku tullut perille tavalla tai toisella.

Vesimittarilukeman voi ilmoittaa: 1. osuuskunnan kotisivuilla; nettiselaimen: [pkvok.com](http://pkvok.com)>> ilmoita vesimittarilukema. 2. Tekstiviestillä tai 3. puhelinsoitolla, Pekka Väänänen, 0400 986 871.

Kirjeellä lähettämisestä joudutaan luopumaan sen epävarmuuden ja hitauden takia. Osuuskunnan jäsenistä 90 % on sähköpostiosoite.

### **Kokoukset ja hallinto:**

Osuuskuntakokous pidettiin 8.5.2018 Kivennavalla. Kokoukseen osallistui 43 jäsentä.

Hallitus kokoontui 7 kertaa vuoden aikana kokoonpanossa:

Tomi Puustinen aloitti puheenjohtajana toukokuussa 2018.

Tomi Puustinen, puheenjohtaja 2017 -

Pekka Väänänen, vara pj. toimitusjohtaja 1997 -

Jukka Pekkarinen, jäsen 1997-

Timo Pekkarinen, sihteeri 1992-

Tuomo Korhonen, jäsen 2001-

Raimo Markkanen, jäsen 2011-2017 toukokuulle

Varajäsenet:

1. varalla Viljo Nuutinen ja 2016-

2. varalla Helge Martikainen 2014-

Tilintarkastajat: Kari Janhonen. 2000-

Varalla Liisa Kuopusjärvi 2011-

Nilsissä 18.1.2019

PIEKSÄNKOSKEN VESIOSUUSKUNNAN HALLITUS

## Tuloslaskelma (EUR)

	<b>01.01.2018</b>	<b>01.01.2017</b>
	<b>31.12.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
<b>Liikevaihto</b>	<b>201 498.92</b>	<b>220 517.15</b>
<b>Liiketoiminnan muut tuotot</b>	<b>---</b>	<b>2 430.54</b>
<b>Materiaalit ja palvelut</b>		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-133 317.05	-114 220.12
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-133 317.05	-114 220.12
Ulkopuoliset palvelut	-9 688.11	---
<b>Materiaalit ja palvelut yhteensä</b>	<b>-143 005.16</b>	<b>-114 220.12</b>
<b>Henkilöstökulut</b>		
Palkat ja palkkiot	-25 504.00	-34 980.00
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-5 382.18	-5 483.84
Muut henkilösivukulut	-581.12	-791.86
Henkilösivukulut	-5 963.30	-6 275.70
<b>Henkilöstökulut yhteensä</b>	<b>-31 467.30</b>	<b>-41 255.70</b>
<b>Poistot ja arvonalentumiset</b>		
Suunnitelman mukaiset poistot	-94 899.23	-87 038.72
<b>Poistot ja arvonalentumiset yhteensä</b>	<b>-94 899.23</b>	<b>-87 038.72</b>
<b>Liiketoiminnan muut kulut</b>	<b>-24 242.91</b>	<b>-24 844.46</b>
<b>Liiketappio</b>	<b>-92 115.68</b>	<b>-44 411.31</b>
<b>Rahoitustuotot ja -kulut</b>		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	14 754.08	11 684.84
Muut korko- ja rahoitustuotot	14 754.08	11 684.84
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Muille	-2 063.81	-2 712.34
Korkokulut ja muut rahoituskulut	-2 063.81	-2 712.34
<b>Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä</b>	<b>12 690.27</b>	<b>8 972.50</b>
<b>Voitto ennen tilinpäätössiirt. ja veroja</b>	<b>-79 425.41</b>	<b>-35 438.81</b>
<b>Tilikauden tappio</b>	<b>-79 425.41</b>	<b>-35 438.81</b>

<b>Tase vastaavaa (EUR)</b>	<b>31.12.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
<b>Pysyvät vastaavat</b>		
<b>Aineettomat hyödykkeet</b>		
Aineettomat oikeudet	31 886.99	32 156.91
<b>Aineettomat hyödykkeet yhteensä</b>	<b>31 886.99</b>	<b>32 156.91</b>
<b>Aineelliset hyödykkeet</b>		
Maa- ja vesialueet, omistettut	2 173.56	2 173.56
Koneet ja kalusto	88 950.65	74 752.74
Muut aineelliset hyödykkeet	1 459 041.29	1 393 679.84
<b>Aineelliset hyödykkeet yhteensä</b>	<b>1 550 165.50</b>	<b>1 470 606.14</b>
<b>Sijoitukset</b>		
Muut osakkeet ja osuudet	150 168.19	168.19
<b>Sijoitukset yhteensä</b>	<b>150 168.19</b>	<b>168.19</b>
<b>Pysyvät vastaavat yhteensä</b>	<b>1 732 220.68</b>	<b>1 502 931.24</b>
<b>Vaihtuvat vastaavat</b>		
<b>Pitkäaikaiset saamiset</b>		
Myyntisaamiset	190 696.21	186 130.04
<b>Pitkäaikaiset saamiset yhteensä</b>	<b>190 696.21</b>	<b>186 130.04</b>
<b>Lyhytaikaiset saamiset</b>		
Myyntisaamiset	98 347.27	99 679.48
Muut saamiset	44 740.60	8 749.65
Siirtosaamiset	77 895.04	51 033.34
<b>Lyhytaikaiset saamiset yhteensä</b>	<b>220 982.91</b>	<b>159 462.47</b>
<b>Rahat ja pankkisaamiset</b>	<b>121 199.22</b>	<b>397 713.60</b>
<b>Vaihtuvat vastaavat yhteensä</b>	<b>532 878.34</b>	<b>743 306.11</b>
<b>Tase vastaavaa</b>	<b>2 265 099.02</b>	<b>2 246 237.35</b>
<b>Tase vastattavaa (EUR)</b>	<b>31.12.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
<b>Oma pääoma</b>		
<b>Osakepääoma</b>		
Osakepääoma	65 214.60	64 962.32
<b>Osakepääoma yhteensä</b>	<b>65 214.60</b>	<b>64 962.32</b>
<b>Muut rahastot</b>		
Yhtiöjärjestyksen mukaiset rahastot	1 088 626.89	1 088 626.89
<b>Muut rahastot yhteensä</b>	<b>1 088 626.89</b>	<b>1 088 626.89</b>
<b>Edellisten tilikausien tappio</b>	<b>-438 533.22</b>	<b>-403 094.41</b>
<b>Tilikauden tappio</b>	<b>-79 425.41</b>	<b>-35 438.81</b>
<b>Oma pääoma yhteensä</b>	<b>635 882.86</b>	<b>715 055.99</b>
<b>Vieras pääoma</b>		
<b>Pitkäaikaiset velat</b>		
Lainat rahoituslaitoksilta	80 000.00	100 000.00
Muut velat	1 481 984.00	1 350 693.92
<b>Pitkäaikaiset velat yhteensä</b>	<b>1 561 984.00</b>	<b>1 450 693.92</b>
<b>Lyhytaikaiset velat</b>		
Lainat rahoituslaitoksilta	20 000.00	40 000.00
Saadut ennakot	10 400.00	---
Ostovelat	32 543.99	37 485.12
Muut velat	2 001.93	---
Siirtovelat	2 286.24	3 002.32
<b>Lyhytaikaiset velat yhteensä</b>	<b>67 232.16</b>	<b>80 487.44</b>
<b>Vieras pääoma yhteensä</b>	<b>1 629 216.16</b>	<b>1 531 181.36</b>
<b>Tase vastattavaa</b>	<b>2 265 099.02</b>	<b>2 246 237.35</b>

## Liitetiedot (EUR)

01.01.2018  
31.12.2018

01.01.2017  
31.12.2017

### Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet

Tilinpäätös on laadittu pien- ja mikroyritysjärjestyksen 1 luvun 1 §:n sekä 2 ja 3 luvun pienyrityssäännöksiä käyttäen.

	2018	2017
Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä	1	1

### Oman pääoman erittely

<b>Oma pääoma</b>		
<b>Osuuspääoma</b>		
Tilikauden alkusaldo	64 962.32	64 583.90
Lisäykset tilikaudella	252.28	378.42
<b>Osuuspääoma</b>	<b>65 214.60</b>	<b>64 962.32</b>
<b>Muut rahastot</b>		
Liittymismaksut	540 267.08	540 267.08
Lisäykset tilikaudella	540 359.81	540 359.81
<b>Muut rahastot</b>	<b>1 088 626.89</b>	<b>1 088 626.89</b>
<b>Edellisten tilikausien voitto</b>		
Tilikauden alkusaldo	-438 533.22	403 094.41
<b>Edellisten tilikausien voitto</b>	<b>-438 533.22</b>	<b>-403 094.41</b>
<b>Tilikauden voitto</b>	<b>-79 425.41</b>	<b>-35 438.81</b>
<b>Oma pääoma</b>	<b>635 882.86</b>	<b>715 055.99</b>

### Liittymismaksujen käsittely kirjanpidossa

Palautus- ja siirtokelpoisten liittymismaksujen yhteismäärä 31.12.2018 on 1 481 984.00 euroa. Osuuskunnan sääntöjen mukaan liittymismaksu palautetaan kun osuuskunnan palvelujen käyttö lakkaa kiinteistöllä rakennusten ja rakennuspaikan poistuessa pysyvästi käytöstä ja kun liittymissopimus irtisanotaan.

### Vastuut ja vakuudet

Vesiosuuskunta ei ole antanut vakuuksia eikä pantteja, lainojen vakuutena on Kuopion kaupungin takaus.

## Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista

- Verolaskelmat Maestron konosalissa sähköisesti tallennettuna
- Päiväkirjat Maestron konosalissa sähköisesti tallennettuna
- Pääkirjat Maestron konosalissa sähköisesti tallennettuna
- Tuloslaskelmat ja taseet Maestron konosalissa sähköisesti tallennettuna
- Tasekirja sidottuna

### Kirjanpidossa käytetyt tositelajit:

- 2 = Pankkitositteet 1 - 409 paperitositteina
- 3 = Ostolaskut 1 - 16 paperitositteina
- 4 = Myyntilaskut 1 - 39 paperitositteina
- 5 = Palkkalaskenta 1 - 30 paperitositteina
- 8 = Verolaskelmat 1 - 12 paperitositteina
- 9 = Muistiotositteet 1 - 37 paperitositteina



## Allekirjoitukset

### Tilinpäätöksen allekirjoitus

Pajulahti \_\_\_\_ päivänä \_\_\_\_\_ kuuta 20

\_\_\_\_\_  
Tomi Puustinen hallituksen pj.

\_\_\_\_\_  
Pekka Väänänen hallituksen varapj./tj.

\_\_\_\_\_  
Jukka Pekkarinen, hallituksen jäsen

\_\_\_\_\_  
Timo Pekkarinen, hallituksen jäsen

\_\_\_\_\_  
Tuomo Korhonen, hallituksen jäsen

### Tilintarkastusmerkintä

Tarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

\_\_\_\_ päivänä \_\_\_\_\_ kuuta 20\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Kari Janhonen, KHT,JHT